

数量歩掛情報表

工事名称				コード No.	B21061902B				
発注者名				コード No.					
設計者名				コード No.					
積算時期	2020年2月			敷地面積	5,875.23 m ²	用途	文化複合施設		
				建築面積	556.48 m ²	構造	木造		
建設地	都道府県	北海道		法延床面積	556.48 m ²	階数	(地下階): (地上階): 1 (PH):		
	区市町村	平取町		施工延床面積	m ²	軒高	5.94 m		
用途地域				地下面積	m ²	平均階高	3.74 m		
防火地域				地上面積	556.48 m ²	建物周長	105.60 m		
日影規制				基準階面積	m ²	外周率	0.19 m ² /m ²		
建ぺい率	%			鉄骨階面積	m ²	最高高さ	5.94 m		
容積率	%			ポーチ面積	m ²				
容積対象面積	m ²			ピロティ面積	m ²	一室面積率	32.73 室数		
容積対象外面積	m ²			バルコニー面積	m ²	室数	17 室		
道路幅員	m			ドライエリア面積	m ²	収容人数	人		
工期	自 年 月			吹抜面積	m ²	建物内駐車場面積	m ²		
	至 年 月			免震ビット面積	m ²	建物内駐車台数	平面駐車 台		
	ヶ月			外構対象面積	m ²	建物内駐車台数	機械駐車 台		
グレード情報				建物情報					
外部		%		内部		%			
屋根	屋根カテ-鉄板葺き		100.0		床	磁器質タイル		9.4	
						長尺シート		61.5	
						フローリング		25.4	
						表面強化剤		1.2	
						防塵塗装		2.4	
						汚垂石		0.2	
	抜坪								
屋根面積率 *** (m ² /建m ²)		1.59							
外壁	カマツ羽目板		68.0		壁	床面積率**** (m ² /延m ²)		0.93	
	疎水材塗布		32.0			モサイクタイル		1.0	
						窯業系スレート		1.9	
						ステンレス板		0.7	
						EP-G		20.9	
						WAP		2.7	
						WUP		37.4	
						VC		4.3	
						ラワン合板素地		7.2	
	外壁率 *** (m ² /延m ²)		0.66			天然木縁付合板		5.1	
カマツ合板		100.0		天然木縁付有孔合板		7.5			
				GWB		3.3			
				構造用合板素地		7.9			
壁面積率**** (m ² /延m ²)		1.86							
軒	EP-G		6.5		天井	基礎型枠		1.74	
	ラワン合板		4.9			地下型枠		0.48	
	カマツ有孔合板		41.6			上部型枠		m ² /延m ²	
	吸音ボード		21.8			基礎鉄筋		35.44	
	岩綿吸音板		22.6			地下鉄筋		4.62	
	GWB		2.6			上部鉄筋		kg/延m ²	
						圧接		か所/ton	
						鉄骨		kg/架m ²	
						溶接		m/ton	
						鉄骨塗装		m ² /ton	
				耐火被覆		m ² /ton			
ピロティ面積率 **** (m ² /延m ²)		0.08							
軒天率 **** (m ² /延m ²)		0.32							
外床	磁器質タイル		53.5						
	コンクリート刷毛引き		46.5						
	ポーチ面積率 *** (m ² /延m ²)		0.08						
外部開口部	アルミ		3.1						
	ステンレス								
	スチール		27.7						
	軽量スチール								
	グラスチック								
	シャッター								
	カーテンウォール		39.3						
	木製建具								
	その他								
	アルミ樹脂		29.9						
外部開口率**** (m ² /延m ²)		0.17							
内部開口部	アルミ								
	ステンレス								
	スチール		22.4						
	軽量スチール								
	グラスチック								
	シャッター		9.1						
	カーテンウォール								
	木製建具		68.4						
	その他								
	アルミ樹脂								
内部開口率**** (m ² /延m ²)		0.14							
断熱	FP板 t30		床						
	グラスウール t120		壁						
	グラスウール t25		天井						
	グラスウール t25								
	FP板 t20								

数量歩掛			
(土工・躯体)			
根切土量	1.50	m ³ /建m ²	
埋戻土量	0.41	m ³ /建m ²	
地業(基礎)	0.11	m ³ /建m ²	
地業(土間)	0.08	m ³ /建m ²	
地業(杭)		本/延m ²	
地業(ラッフル)		m ³ /建m ²	
山止め		m ² /建m ²	
切梁		m ² /建m ²	
ビット面積率		m ² /建m ²	
基礎コンクリート	0.35	m ³ /延m ²	
地下コンクリート	0.04	m ³ /延m ²	
上部コンクリート		m ³ /延m ²	
押えコンクリート		m ³ /建m ²	
基礎型枠	1.74	m ² /延m ²	
地下型枠	0.48	m ² /延m ²	
上部型枠		m ² /延m ²	
基礎鉄筋	35.44	kg/延m ²	
地下鉄筋	4.62	kg/延m ²	
上部鉄筋		kg/延m ²	
圧接		か所/ton	
鉄骨		kg/架m ²	
溶接		m/ton	
鉄骨塗装		m ² /ton	
耐火被覆		m ² /ton	
(その他)			
木材(構造材)	0.17	m ³ /延m ²	
木材(造作材)	0.07	m ³ /延m ²	
(特記事項)			

コスト情報(全体) 延(578.48)㎡				コスト情報(㎡当たり)				延(578.48)㎡			
名称	金額	㎡当り	%	名称	金額	㎡当り	%	名称	金額	㎡当り	%
A 直接工事費				1) 建築本体	118,614,755	205,045	100.0	13 屋根及びとい	5,241,856	9,061	4.4
1) 建築本体	118,614,755	213,151	53.5	1 直接仮設	4,866,212	8,412	4.1	13 窓	587,801	1,016	0.5
2) 電気設備	26,813,671	48,184	12.1	2 工	1,537,050	2,657	1.3	14 左	1,513,708	2,616	1.3
3) 衛生設備	35,038,922	62,965	15.8	2 工	1,537,050	2,657	1.3	15 木	266,531	460	0.2
4) 暖冷空調				3 地業	5,394,745	9,325	4.5	16 金	321,270	555	0.3
5) 昇降機				3 地業	5,394,745	9,325	4.5	17 ガ	2,776,045	4,798	2.3
6) 駐車設備				4 コ	4,882,957	8,441	4.1	18 塗	2,263,101	3,912	1.9
7) その他設備				5 型	4,290,468	7,416	3.6	19 内	509,026	879	0.4
8) 屋外施設				6 鉄	2,772,420	4,792	2.9	20 仕	3,412,201	5,898	2.9
9) 改修				7 鉄				21 そ	3,229,876	5,583	2.7
10) 解体				8 P				22 そ	2,669,760	4,615	2.3
11) 外構				9 そ				23 補	2,669,760	4,615	2.3
12)				10				24 発	311,156	537	0.3
13)				11 タ	72,930	126	0.1	25			
14)				12 木	33,957,261	58,700	28.6				
合計	180,467,348	324,300	81.4								
B 共通費											
1) 共通仮設	6,134,045	11,022	2.8								
2) 現場経費	14,523,781	26,099	6.5								
3) 一般管理費	20,661,544	37,128	9.3								
合計	41,319,370	74,249	18.6								
総計	221,786,718	398,549	100.0								

単価		単価		単価	
根切	円 土㎡	型枠工事(材工)	3,963 円 ㎡	附属棟(???棟***m2)	円 式
不用土処理	円 土㎡	鉄筋材料(SD295 D13)	80,214 円 t	附属棟(???棟** *m2)	円 式
山止・構台工事	円 建㎡	鉄筋工事(材工)	円 t	附属棟(???棟** *m2)	円 式
地業(砕石)	円 建㎡	コンクリート 型枠・鉄筋	円 ㎡	平面駐車場工事	円 台
コンクリート材料(21-18)	21,415 円 ㎡	鉄骨工事(材工)	円 t	機械式駐車ピット工事	円 台
コンクリート工事(材工)	円 ㎡	水替費	円 式	防寒養生・採暖費	円 式
杭工事(材工)	円 本	外構(舗床)	円 ㎡	カーテンウォール工事	円 式
ラップコンクリート工事(材工)	円 m3	外構(排水)	円 ㎡	ユニット数	住戸 病室 ベツト
PCコンクリート工事(材工)	円 m3	外構(門塙)	円 ㎡	免震・制震装置工事	円 ㎡

■工事費				■建築工事費				
	金額 千円	構成比 %	m2単価 円	工種	構成比 %	法延m2単価 円	(地下) 地下m ² 単価	(地上) 地上m ² 単価
■建築工事	118,614	53.5	213,151	直接仮設	4.1	8,412		
				土工	1.3	2,657		
■設備工事				地業	4.5	9,325		
電気	26,813	12.1	48,184	コンクリート	4.1	8,441		
衛生	35,038	15.8	62,965	型枠	3.6	7,416		
暖冷空調				鉄筋	2.3	4,792		
昇降機				鉄骨				
駐車設備				躯体PC				
その他設備				躯体計	15.8	32,631		
■外構等							(外部仕上)	(内部仕上)
屋外施設(附属棟)				既製コンクリート				
改修				防水	0.1	252	206	45
解体				石				
外構				タイル	0.1	126		126
直接工事費	180,467	81.4	324,300	木工	28.6	58,700		
				屋根	4.4	9,061		
				金属	0.5	1,016	460	555
■共通仮設				左官	1.3	2,616	668	1,948
(共通仮設)	6,134	2.8	11,022	木製建具	1.3	2,735		
純工事費	186,601			金属製建具	8.5	17,327		
				ガラス	2.3	4,798		
■現場経費	14,523	6.5	26,099	塗装	1.9	3,912	879	3,032
■一般管理費	20,661	9.3	37,128	内外装	25.3	51,970		
				仕上ユニット	2.9	5,898		
				その他	2.7	5,583		
工事価格計	221,786	100	398,549	仕上計	79.9	163,994		
■設計監理				計	100	205,045		