数　量　歩　掛　情　報　表

工事名称		コード No.	H201030B
発注者名		コード No.	
設計者名		コード No.	

積算時期	2020 年 4 月	敷地面積	2,597.63 ㎡	用途	ﾏﾝｼｮﾝ
		建築面積	264.95 ㎡	構造	RC造
建設地	都道府県	法延床面積	1,232.30 ㎡	階数	(地下階): (地上階): 5 (PH):
	区市町村	施工延床面積	㎡	軒高	15.60 m
用途地域	準工業	地下面積	㎡	平均階高	3.07 m
防火地域	指定なし	地上面積	1,232.30 ㎡	建物周長	22.90 m
日影規制		基準階面積	264.95 ㎡	外周率	0.02 m/延㎡
建ぺい率	%	鉄骨階面積	㎡	最高高さ	16.00 m
容積率	%	ポーチ面積	㎡		
容積対象面積	㎡	ピロティ面積	㎡	一室面積率	6.92 室数
容積対象外面積	㎡	バルコニー面積	㎡	室数	178 室
道路幅員	64.00 m	ドライエリア面積	㎡	収容人数	人
		吹抜面積	㎡		
工期 自	年 月			建物内駐車場面積	㎡
工期 至	年 月	免震ピット面積	㎡	建物内駐車台数	平面駐車 台
	ヶ月	外構対象面積	㎡	建物内駐車台数	機械駐車 台

グレード情報

外部	%	内部	%
屋根			
ｱｽﾌｧﾙﾄ防水	100.0	磁器ﾀｲﾙ	3.2
		ﾋﾞﾆﾙﾀｲﾙ	13.9
		ﾋﾞﾆﾙｼｰﾄ	21.4
		ﾀｲﾙｶｰﾍﾟｯﾄ	53.4
		床	
		防塵塗装	1.4
抜勾配		ｺﾝｸﾘｰﾄｺﾃ素地	1.9
屋根面積率 ***(㎡/建㎡)	1.09	ｺﾝｸﾘｰﾄｺﾃ/UB	4.8
外壁			
複層塗材Si	100.0	床面積率*****(㎡/延㎡)	0.93
		壁	
		陶器ﾀｲﾙ	1.7
		ﾋﾞﾆﾙｸﾛｽ	78.7
		ｽﾃﾝﾚｽ	0.0
		ｷｯﾁﾝﾊﾟﾈﾙ	0.3
		複層仕上	10.5
外壁率 ***(㎡/延㎡)	1.06		
軒天			
ﾘｼﾝ吹付	100.0	ｸﾞﾗｽｳｰﾙ	1.6
		石膏ﾎﾞｰﾄﾞ素地	1.7
		耐火面素地	4.1
		未仕上	1.3
		壁面積率*****(㎡/延㎡)	2.52
		天井	
		EP-G	4.5
		ﾋﾞﾆﾙｸﾛｽ	80.1
		ﾘｼﾝ吹付	6.8
ﾋﾟﾛﾃｨ面積率 ****(㎡/延㎡)			
軒天率 ****(㎡/延㎡)	0.14		
外床			
		ｸﾞﾗｽｳｰﾙﾎﾞｰﾄﾞ	1.7
		未仕上	6.8
ﾎﾟｰﾁ面積率 ***(㎡/延㎡)			
外部開口部			
ｱﾙﾐ	97.2		
ｽﾃﾝﾚｽ		ｱﾙﾐ	
ｽﾁｰﾙ	2.8	天井面積率******(㎡/延㎡)	0.92
軽量ｽﾁｰﾙ		**間仕切**	
ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ		RC壁	
ｼｬｯﾀｰ		ｺﾝｸﾘｰﾄﾌﾞﾛｯｸ	4.56
ｶｰﾃﾝｳｫｰﾙ		ALC板	
木製建具		押出成形ｾﾒﾝﾄ板	
その他		木軸	
		一般LGS	44.82
		耐火間仕切	50.62
		遮音間仕切	
		その他	
		間仕切率【RC】(㎡/延㎡)	
外部開口率****(㎡/延㎡)	0.10	間仕切率【その他】(㎡/延㎡)	1.28
内部開口部			
ｱﾙﾐ			
ｽﾃﾝﾚｽ			
ｽﾁｰﾙ	41.2		
軽量ｽﾁｰﾙ			
ﾌﾟﾗｽﾁｯｸ			
ｼｬｯﾀｰ	1.4		
ｶｰﾃﾝｳｫｰﾙ			
木製建具	57.4		
その他			
内部開口率*****(㎡/延㎡)	0.20		
断熱			
ｳﾚﾀﾝ吹付 t15	床		
ｳﾚﾀﾝ吹付 t45	壁		
ｳﾚﾀﾝ吹付 t65	天井		

建物情報

形態	屋根形状	陸屋根
	平面形態	
	断面形態	
基礎	支持方法	杭基礎
	基礎形式	独立
	1F床形式	土間
	基礎深さ	2.20 m
	1FL高さ	0.15 m
	杭種別	SC+CPRC+PHC+NPH
	杭打工法	MAGNUM工法
土工	埋戻し	根切土
	残土処分	場外搬出
	山止工法	
	切梁	
	構台	

数　量　歩　掛

(土工・躯体)		
根切土量	2.50	m3/建㎡
埋戻土量	0.85	m3/建㎡
地業(基礎)	0.09	m3/建㎡
地業(土間)	0.03	m3/建㎡
地業(杭)	0.01	本/延㎡
地業(ﾗｯﾌﾟﾙ)		m3/建㎡
山止め		㎡/建㎡
ﾋﾟｯﾄ面積率	0.59	㎡/建㎡
基礎ｺﾝｸﾘｰﾄ	0.17	m3/延㎡
地下ｺﾝｸﾘｰﾄ		m3/延㎡
上部ｺﾝｸﾘｰﾄ	0.51	m3/延㎡
押えｺﾝｸﾘｰﾄ	0.01	m3/建㎡
基礎型枠	0.52	㎡/延㎡
地下型枠		㎡/延㎡
上部型枠	3.90	㎡/延㎡
基礎鉄筋	17.20	kg/延㎡
地下鉄筋		kg/延㎡
上部鉄筋	86.42	kg/延㎡
圧接	13.66	か所/ton
鉄骨		kg/架㎡
溶接		m/ton
鉄骨塗装		㎡/ton
耐火被覆		㎡/ton
(その他)		
木材(構造材)		m3/延㎡
木材(造作材)		m3/延㎡

(特記事項)