数　量　歩　掛　情　報　表

工事名称		コード No.	H201113B
発注者名		コード No.	
設計者名		コード No.	

積算時期	2020 年 11 月	敷地面積	1,065.66 ㎡	用途	マンション		
		建築面積	688.19 ㎡	構造	RC造		
建設地	都道府県 北海道	法延床面積	3,924.84 ㎡	階数	(地下階):	(地上階): 9	(PH): 1
	区市町村 札幌市	施工延床面積	4,292.42 ㎡	軒高			m
用途地域	近隣商業、準住居地域	地下面積	㎡	平均階高			0.20 m
防火地域	準防火	地上面積	3,924.84 ㎡	建物周長			777.00 m
日影規制		基準階面積	374.10 ㎡	外周率			3.48 m/延㎡
建ぺい率	70.89 %	鉄骨階面積	㎡	最高高さ			30.24 m
容積率	300.00 %	ポーチ面積	15.00 ㎡				
容積対象面積	3,195.54 ㎡	ピロティ面積	㎡	一室面積率			32.71 室数
容積対象外面積	729.30 ㎡	バルコニー面積	354.64 ㎡	室数			120 室
道路幅員	m	ドライエリア面積	㎡	収容人数			人
		吹抜面積	㎡				
工期 自	年 月			建物内駐車場面積			㎡
工期 至	年 月	免震ピット面積	㎡	建物内駐車台数	平面駐車		1 台
	ヶ月	外構対象面積	352.00 ㎡	建物内駐車台数	機械駐車		台

グレード情報

外部	%	内部	%
アスファルト防水	68.3	コテ	1.4
塗膜防水	21.6	磁器タイル	0.6
抜勾配	75.8	長尺シート	60.9
屋根面積率 ***(㎡/建㎡)	1.09	タイルカーペット	0.8
磁器質タイルA	6.2	塗床	0.3
〃	0.1	防水モルタル	0.5
磁器質タイルB	10.1	コンクリートコテ	34.4
磁器質タイル役物	0.9	コンクリートコテ/UB	1.0
吹付タイルA	64.7	床面積率*****(㎡/延㎡)	0.93
吹付タイルB	3.5	磁器タイル	0.3
	0.6		
	0.8	ビニルクロス	59.2
吹付タイルC	10.2	〃 梁	1.7
吹付タイルD	2.9		
		化粧シート	0.4
		化粧パネル	0.8
		キッチンパネル	0.3
		エポキシ樹脂塗装	0.0
		化粧ケイカル板	0.9
外壁率 ***(㎡/延㎡)	0.65		
弾性リシン吹付	85.4		
〃	10.7	複層仕上塗材	14.9
〃	0.5		
弾性リシン吹付	3.4	石膏ボード素地	10.5
		ケイカル素地	0.2
		打放補修素地	6.2
		耐火面素地	4.5
		壁面積率*****(㎡/延㎡)	2.07
		EP	2.3
		石膏ボード素地	31.3
		ビニルクロス	42.1
		〃 梁	6.5
ピロティ面積率 ****(㎡/延㎡)		化粧石膏ボード	4.1
軒天率 **** (㎡/延㎡)	0.10	化粧ケイカル板	0.9
磁器質タイル	100.0		
		バスリブ	0.3
		リシン吹付	6.9
		打放補修素地	4.7
		未仕上	1.0
ポーチ面積率 ***(㎡/延㎡)			
アルミ	76.0		
ステンレス	15.3	アルミ	1.2
スチール	8.6	天井面積率******(㎡/延㎡)	0.92
軽量スチール		RC壁	
プラスチック		コンクリートブロック	
シャッター		ALC板	
カーテンウォール		押出成形セメント板	
木製建具		木軸	
その他		一般LGS	46.20
		耐火間仕切	45.91
		遮音間仕切	7.88
		その他	
		間仕切率【RC】(㎡/延㎡)	
外部開口率****(㎡/延㎡)	0.09	間仕切率【その他】(㎡/延㎡)	1.02
アルミ	1.2		
ステンレス	2.1		
スチール	25.2		
軽量スチール	7.4		
プラスチック			
シャッター			
カーテンウォール			
木製建具	64.2		
その他			
内部開口率*****(㎡/延㎡)	0.13		
発泡ウレタン t20	床		
発泡ウレタン t50	壁		
発泡ウレタン t50	天井		
発泡ウレタン t50			
発泡ウレタン t50			

建物情報

形態	屋根形状	陸屋根
	平面形態	
	断面形態	
基礎	支持方法	
	基礎形式	ベタ
	1F床形式	
	基礎深さ	3.20 m
	1FL高さ	0.05 m
	杭種別	無し
	杭打工法	
土工	埋戻し	搬入土
	残土処分	場外
	山止工法	無し
	切梁	
	構台	

数量歩掛

(土工・躯体)	
根切土量	3.11 m3/建㎡
埋戻土量	0.34 m3/建㎡
地業(基礎)	0.08 m3/建㎡
地業(土間)	m3/建㎡
地業(杭)	本/延㎡
地業(ラップル)	m3/建㎡
山止め	㎡/建㎡
切梁	㎡/建㎡
ピット面積率	0.53 ㎡/建㎡
基礎コンクリート	0.21 m3/延㎡
地下コンクリート	m3/延㎡
上部コンクリート	0.57 m3/延㎡
押えコンクリート	0.01 m3/建㎡
基礎型枠	0.56 ㎡/延㎡
地下型枠	㎡/延㎡
上部型枠	3.73 ㎡/延㎡
基礎鉄筋	26.10 kg/延㎡
地下鉄筋	kg/延㎡
上部鉄筋	108.08 kg/延㎡
圧接	12.13 か所/ton
鉄骨	kg/架㎡
溶接	m/ton
鉄骨塗装	㎡/ton
耐火被覆	㎡/ton

(その他)	
木材(構造材)	m3/延㎡
木材(造作材)	m3/延㎡

(特記事項)