

数量歩掛情報表

工事名称				コード No.	H21081901B			
発注者名				コード No.				
設計者名				コード No.				
積算時期	2021年 1月		敷地面積	2,140.00 m ²	用途	公営住宅		
建設地区	都道府県	北海道	建築面積	392.48 m ²	階	用		
	市区町村	真狩村	法延床面積	648.72 m ²	階	数(地下階): (地上階): 2 (PH):		
用途地域			施工延床面積	648.72 m ²	軒	高		
防火地域			地下面積	m ²	平均階高	2.83 m		
日影規制			地上面積	648.72 m ²	建物周長	214.80 m		
建ぺい率	18.34 %	鉄骨階面積	m ²	敷高高さ	9.05 m			
容積率	30.31 %	ポーチ面積	26.40 m ²	一室面積率	6.90 室数			
容積対象面積	648.72 m ²	バルコニー面積	79.12 m ²	室数	94 室			
容積対象外面積	m ²	ドライブエリア面積	m ²	収容人数	人			
道路幅員	6.00 m	次接面積	m ²	建物内駐車場面積	m ²			
工期	自	年 月		建物内駐車台数	平面駐車	台		
	至	年 月		建物内駐車台数	機械駐車	台		
	ヶ月	外構対象面積	m ²	建物内駐車台数	機械駐車	台		
グレード情報			建物情報					
外部		%	内部		%			
屋根	ウレタン塗膜防水	100.0	コンクリート金線素地	9.6	屋根形状	隠屋根		
			モルタル家具下	0.3		平面形状		
			モルタル剛毛引き	23.7		断面積		
			長尺シート	11.8		支持方法	杭基礎	
			化粧707	50.6		基礎形式	独立	
			シタ合板	3.9		1F床形式	スラブ	
						基礎深さ	1.65 m	
						1FL高さ	0.30 m	
						杭種別	鋼管PHC(A種)	
						杭打工法	Hyper MEGA工法	
外壁	接岸		床面積****(m ² /延m ²)	0.87	土山切構	埋戻し		
	屋根面積率*** (m ² /延m ²)	1.02	角波鉄板	4.5		残土処分	場外搬出	
	角波鉄板	33.3	樹脂モルタル素地	5.4		止工法		
	小波鉄板	24.8	EP-G	14.6		切梁		
	表面含浸材	41.9	WUC	0.4		構台		
			ビニルクロス	57.7		数量歩掛		
						(土工・躯体)		
						根切土量	1.21 m ³ /延m ²	
						埋戻土量	0.24 m ³ /延m ²	
						地業(基礎)	0.13 m ³ /延m ²	
軒天	外壁率*** (m ² /延m ²)	1.01	打放補修素地	9.1	地業(土間)	0.01 m ³ /延m ²		
	表面含浸材	100.0			地業(杭)	0.16 m ³ /延m ²		
					地業(ラップル)	m ³ /延m ²		
					山止め	m ³ /延m ²		
					切梁	m ³ /延m ²		
					ヒット面積率	0.37 m ² /延m ²		
					基礎コンクリート	0.08 m ³ /延m ²		
					地下コンクリート	m ³ /延m ²		
					上部コンクリート	m ³ /延m ²		
					押入コンクリート	m ³ /延m ²		
外床	外壁率*** (m ² /延m ²)	1.01	壁面積率****(m ² /延m ²)	2.74	基礎部砕	0.66 m ³ /延m ²		
	表面含浸材	100.0	EP-G	14.6	地下部砕	m ³ /延m ²		
					上部部砕	m ³ /延m ²		
					基礎鉄筋	4.32 kg/延m ²		
					地下鉄筋	kg/延m ²		
					上部鉄筋	kg/延m ²		
					圧接	か所/ton		
					鉄骨	kg/架m ²		
					溶接	m/ton		
					鉄骨塗装	m ² /ton		
外部開口部	ビロテ面積率****(m ² /延m ²)	0.10	化繊PB	11.1	耐火被覆	m ² /ton		
	軒天率**** (m ² /延m ²)	0.14	打放補修素地	11.1	(その他)			
					木材(構造材)	0.06 m ³ /延m ²		
					木材(造作材)	m ³ /延m ²		
内部開口部	コンクリート剛毛引き	35.4	複合板	3.8				
	防水モルタル	64.6	(特記事項)					
断熱	ポーチ面積率*** (m ² /延m ²)	0.10	天井面積率*****(m ² /延m ²)	0.85				
	アルミ	100.0	RC壁	36.67				
	ステンレス		コンクリートブロック					
	スチール	27.9	ALC板					
	軽量スチール		押入成形セメント板					
	グラスロック		木軸					
	シャッター		一般LGS	60.06				
	カーテンウォール	72.1	耐火間仕切	3.07				
	木製建具		遮音間仕切					
	その他		その他					
外部開口率****(m ² /延m ²)	0.15	間仕切率[RC](m ² /延m ²)	0.51					
		間仕切率[その他](m ² /延m ²)	0.88					
内部開口率*****(m ² /延m ²)	0.27							
断熱工法	床壁天井							

コスト歩掛表一2

コードNo. H21061901B

■工事費				■建築工事費				
	金額 千円	構成比 %	m2単価 円	工種	構成比 %	法延m2単価 円	(地下) 地下㎡単価	(地上) 地上㎡単価
■建築工事	130,351	77.2	584,092	直接仮設	4.5	10,129		
				土工	3.9	2,194		
■設備工事				地業	11	21,525		
電気	0			コンクリート	2.9	18,369		
衛生	0			型枠	4.4	30,557		
暖冷空調	0			鉄筋	1	16,489		
昇降機	0			鉄骨				
駐車設備	0			躯体PC	0			
その他設備	0			躯体計	23.2	89,134		
■外構等							(外部仕上)	(内部仕上)
屋外施設(附属棟)	0			既製コンクリート		88,440		
改修	0			防水	0.1	9,961	9,961	
解体	0			石				
外構	0			タイル	0.3			
直接工事費	130,351	77.2	584,092	木工	15.0	6,404		
				屋根	9.0			
				金属	3.7	16,396	4,777	11,618
■共通仮設				左官	1.1	2,123	751	1,371
(共通仮設)	7,169	4.2	32,126	木製建具	4.7	4,314		
純工事費	137,520			金属製建具	6.9	13,061		
				ガラス	0.2	988		
■現場経費	12,485	7.4	55,946	塗装	0.6	2,457	1,096	1,361
■一般管理費	18,932	11.2	84,835	内外装	18.0	36,541		
				仕上ユニット	12.8	9,287		
				その他				
工事価格計	168,940	100	756,999	仕上計	72.4	189,972		
■設計監理				計	100	200,936		