

数量歩掛情報表

工事名称	マンション			コード No.	H21110102B			
発注者名				コード No.				
設計者名				コード No.				
積算時期	2021年5月			敷地面積	659.22 m ²	用途	マンション	
				建築面積	275.05 m ²	構造	RC造	
建設地	都道府県	北海道		法延床面積	3,306.45 m ²	階数	(地下階): (地上階): 15 (PH):	
	区市町村	札幌市		施工延床面積	3,306.45 m ²	軒高	m	
用途地域	商業地域			地下面積	29.52 m ²	平均階高	2.95 m	
防火地域	防火地域			地上面積	3,276.93 m ²	建物周長	92.69 m	
日影規制				基準階面積	227.40 m ²	外周率	0.03 m ² /延m ²	
建ぺい率	41.72 %			鉄骨階面積	m ²	最高高さ	44.67 m	
容積率	501.57 %			ポーチ面積	m ²			
容積対象面積	m ²			ピロティ面積	m ²	一室面積率	室数	
容積対象外面積	m ²			バルコニー面積	371.00 m ²	室数	室	
道路幅員	25.00 m			ドライエリア面積	m ²	収容人数	人	
工期	自 年 月			吹抜面積	m ²	建物内駐車場面積	m ²	
	至 年 月			免震ビット面積	m ²	建物内駐車台数	平面駐車 台	
	ヶ月			外構対象面積	m ²	建物内駐車台数	機械駐車 台	
グレード情報				建物情報				
外部		%		内部		%		
屋根	アスファルト露出防水		100.0	床	塗膜防水		0.2	
	笠木				塗布防水		0.1	
					タイル		7.0	
					コンコテ		5.5	
					ビニル床タイル		1.2	
					ビニル床シート		7.0	
					タイルカーペット		7.7	
					木質系床材		71.4	
	抜坪							
屋根面積率 *** (m ² /延m ²)		0.97						
外壁	45二丁掛タイル		32.4	壁	床面積率**** (m ² /延m ²)		0.90	
	大判タイル		1.5		右張		0.2	
	ホーダータイル		6.6		タイル		1.9	
	吹付タイル		66.4		打放		6.1	
	梁底		-6.9		吹付タイル(ジョリハット)		1.1	
					吹付タイル(アクリル)		7.4	
					耐水PB(家具下)		3.9	
					ダイノクシート		0.4	
					ビニルクロス		76.7	
	外壁率 *** (m ² /延m ²)		1.02					
アルミサッシ		5.3						
岩綿吸音板		7.5						
吹付タイル		87.2						
軒				天井	壁面積率**** (m ² /延m ²)		2.88	
					タイル		0.3	
					アルミパネル		0.1	
					打放		5.1	
					VP		1.2	
					吹付タイル(アクリル)		2.5	
					化粧PB		2.2	
					ビニルクロス		88.7	
	ピロティ面積率 **** (m ² /延m ²)		0.01					
	軒天率 **** (m ² /延m ²)		0.04					
外床	100角磁器質タイル		51.6	天井	基礎型枠		0.37	
	300角磁器質タイル		48.4		地下型枠		m ² /延m ²	
					上部型枠		4.09	
					基礎鉄筋		25.34	
					地下鉄筋		kg/延m ²	
					上部鉄筋		132.79	
					圧接		13.00	
					鉄骨		kg/架m ²	
					溶接		m/ton	
					鉄骨塗装		m ² /ton	
			耐火被覆		m ² /ton			
外部開口部							(その他)	
							木材(構造材)	
							木材(造作材)	
外部開口率**** (m ² /延m ²)		0.17						
内部開口部	アルミ		92.0	間仕切	アルミ		0.0	
	ステンレス		2.8		天井面積率**** (m ² /延m ²)		0.96	
	スチール		5.2		RC壁			
	軽量スチール				コンクリートブロック			
	グラスブロック				ALC板			
	シャッター				押出成形セメント板			
	カーテンウォール				木軸			
	木製建具		83.8		一般LGS		75.74	
	その他				耐火間仕切		10.17	
					遮音間仕切		14.09	
			その他					
内部開口率**** (m ² /延m ²)		0.31						
断熱	FP板 t40		床					
	発泡ウレタン t50~80		壁					
	発泡ウレタン t80		天井					