



コスト情報(全体) 延(7564.00)㎡				コスト情報 (㎡当たり)												延(7,564.00)㎡			
名称	金額	㎡当り	%	名称	金額	㎡当り	%	名称	金額	㎡当り	%	名称	金額	㎡当り	%				
A 直接工事費				1) 建築本体	1,550,026,369	@ 204,921	100.0	13 屋根及びとい	90,264,252	@ 11,933	5.8								
1) 建築本体	1,677,117,540	@ 235,083	82.8	1 直接仮設	82,400,490	@ 10,893	5.3	13 釜	70,375,480	@ 9,304	4.5								
2) 電気設備				2 芝工	12,960,710	@ 1,713	0.8	14 左	19,921,328	@ 2,633	1.3								
3) 衛生設備				3 地業	95,306,952	@ 12,600	6.1	15 木	13,434,900	@ 1,776	0.9								
4) 暖冷空調				ラッフル	87,429,936	@ 11,558	5.6	16 金	201,158,269	@ 26,594	13.0								
5) 昇降機				7) その他設備				17 ガ	25,484,510	@ 3,369	1.6								
6) 駐車設備				8) 屋外施設				18 塗	14,949,765	@ 1,976	1.0								
7) その他設備				9) 改				19 内	138,639,014	@ 18,328	8.9								
8) 屋外施設				10) 解体				20 仕上	136,160,520	@ 18,001	8.8								
9) 改				11) 外構				21 外	106,596,470	@ 14,092	6.9								
10) 解体				12) 外				22 内	96,850,555	@ 12,777	6.2								
11) 外構				13) 内				23 断	12,516,027	@ 1,654	0.8								
12) 外				14) 内				24 舞	4,400,000	@ 581	0.3								
13) 外				15) 内				25 舞	12,810,800	@ 1,693	0.8								
14) 外				16) 内				26 舞	12,810,800	@ 1,693	0.8								
合計	1,677,117,540	@ 235,083	82.8	9) その他躯体				18 塗	14,949,765	@ 1,976	1.0								
B 共通費				8 既製コンクリート	1,649,220	@ 218	0.1	19 内	29,472,432	@ 3,896	1.9								
1) 共通仮設	87,597,561	@ 12,278	4.3	A				20 内	96,850,555	@ 12,777	6.2								
2) 現場経費	90,706,356	@ 12,714	4.5	排出部モルト				21 断	12,516,027	@ 1,654	0.8								
3) 一般管理費	169,398,543	@ 23,744	8.4	その他	1,649,220	@ 218	0.1	22 舞	4,400,000	@ 581	0.3								
				9 防水	41,585,815	@ 5,497	2.7	20 仕上	136,160,520	@ 18,001	8.8								
				外	37,981,404	@ 5,021	2.5	21 外	106,596,470	@ 14,092	6.9								
				内	3,604,411	@ 476	0.2	22 内	96,850,555	@ 12,777	6.2								
				10 石	1,295,722	@ 171	0.1	23 断	12,516,027	@ 1,654	0.8								
				外	186,302	@ 24	0.0	24 舞	4,400,000	@ 581	0.3								
				内	1,109,420	@ 146	0.1	25 舞	12,810,800	@ 1,693	0.8								
合計	347,702,460	@ 48,736	17.2	11 タ	4,858,560	@ 642	0.3	21 外	106,596,470	@ 14,092	6.9								
				内	4,858,560	@ 642	0.3	22 内	96,850,555	@ 12,777	6.2								
				12 木	127,701,705	@ 16,882	8.2	23 断	12,516,027	@ 1,654	0.8								
総計	2,024,820,000	@ 283,819	100.0					24 舞	4,400,000	@ 581	0.3								

単価			単価			単価		
根切	円	㎡	型枠工事(材工)	4,746	円	附属棟(???棟***m2)		円
不用土処理	円	土㎡	鉄筋材料(SD295 D13)	81,000	円	附属棟(???棟** *m2)		円
山止・構台工事	円	土㎡	鉄筋工事(材工)		円	附属棟(???棟** *m2)		円
地業(砕石)	円	建㎡	コンクリート 型枠・鉄筋		円	平面駐車場工事		円
コンクリート材料(21-18)	18,900	円	鉄骨工事(材工)		円	機械式駐車ピット工事		円
コンクリート工事(材工)		円	水替費		円	防寒養生・採暖費		円
杭工事(材工)		円	外構(舗床)		円	カーテンウォール工事		円
ラップコンクリート工事(材工)		円	外構(排水)		円	ユニット数	住戸	病室ピット
PCコンクリート工事(材工)		円	外構(門扉)		円	免震・制震装置工事		円
		円			円			か所
		円			円			円
		円			円			円

■工事費				■建築工事費				
	金額 千円	構成比 %	m2単価 円	工種	構成比 %	法延m2単価 円	(地下) 地下m <sup>2</sup> 単価	(地上) 地上m <sup>2</sup> 単価
■建築工事	1,677,117	82.8	235,083	直接仮設	5.3	10,893		
				土工	0.8	1,713		
■設備工事				地業	6.1	12,600		
電気				コンクリート	7.4	15,164		
衛生				型枠	9	18,342		
暖冷空調				鉄筋	8.8	17,988		
昇降機				鉄骨	5.3	10,889		
駐車設備				躯体PC				
その他設備				躯体計	37.4	76,696		
■外構等							(外部仕上)	(内部仕上)
屋外施設(附属棟)				既製コンクリート	0.1	1,649,220		
改修				防水	2.7	5,497	5,021	476
解体				石	0.1	171	24	146
外構				タイル	0.3	642		642
直接工事費	1,677,117	82.8	235,083	木工	8.2	16,882		
				屋根	5.8	11,933		
				金属	4.5	9,304	3,026	6,277
■共通仮設				左官	1.3	2,633	928	1,704
(共通仮設)	87,597	4.3	12,278	木製建具	0.9	1,776		
純工事費	1,764,714			金属製建具	13.0	26,594		
				ガラス	1.6	3,369		
■現場経費	90,706	4.5	12,714	塗装	1.0	1,976	16	1,959
■一般管理費	169,398	8.4	23,744	内外装	8.9	18,328		
				仕上ユニット	8.8	18,001		
				その他				
工事価格計	2,024,820	100	283,819	仕上計	57.2	1,766,326		
■設計監理				計	100	204,921		