数 量 歩 掛 情 報 表

工事名称	電車整備工場	コードNo.	W21110107B
発注者名		コードNo.	
設計者名		コードNo.	

積算時期	2021 年 6 月	敷地面積	10,593.24 ㎡	用途	車両基地
建設地	都道府県 北海道	建築面積	5,895.89 ㎡	構造	S造
	区市町村	法延床面積	8,259.83 ㎡	階数	(地下階): (地上階): 3 (PH): 1
用途地域		施工延床面積	㎡	軒高	14.00 m
防火地域		地下面積	㎡	平均階高	3.50 m
日影規制		地上面積	㎡	建物周長	310.00 m
建ぺい率	%	基準階面積	㎡	外周率	0.04 m/延㎡
容積率	%	鉄骨階面積	㎡	最高高さ	14.45 m
容積対象面積	㎡	ポーチ面積	㎡		
容積対象外面積	㎡	ピロティ面積	㎡	一室面積率	86.04 室数
道路幅員	m	バルコニー面積	㎡	室数	96 室
		ドライエリア面積	㎡	収容人数	人
		吹抜面積	㎡		
工期	自 年 月			建物内駐車場面積	㎡
	至 年 月	免震ピット面積	㎡	建物内駐車台数	平面駐車 台
	ヶ月	外構対象面積	㎡	建物内駐車台数	機械駐車 台

グレード情報

外部	%	内部	%
アスファルト防水	48.7	コンコテ	2.9
		コンコテ(PS)	0.1
折板	51.3	コンコテ(US)	0.0
		防水M	4.5
		塗膜防水	0.5
		タイル	0.2
		VT	15.0
		VT(帯電防止)	1.4
		VT(帯電防止)/OA	2.7
		VS	1.6
		TC	1.5
		合板	0.0
		防塵塗装	30.9
抜坪			
屋根面積率 ***(㎡/建㎡)	0.99	AS舗装	38.7
角波鋼板	86.7		
吹付	13.3		
		床面積率*****(㎡/延㎡)	0.96
		EP(CON)	7.1
		EP(M)	1.4
		EP(耐火PB)	20.2
		EP(PB)	45.9
		EP(PB)/柱	1.7
		EP(フレキ)	2.8
		EP(フレキ)/柱	0.1
		PB12.5	11.2
		PB12.5+12.5	7.1
		Kパネル	0.1
		化粧ケイカル	0.7
		化粧ケイカル/柱	0.0
外壁率 ***(㎡/延㎡)	0.37		
EP	100.0	打放	1.5
		塗膜防水	0.2
		壁面積率*****(㎡/延㎡)	1.47
		岩綿吸音板	54.0
		〃 (下地不燃)	2.2
		化粧PB	39.0
		〃 (不燃)	2.0
		化粧ケイカル	2.8
ピロティ面積率 ****(㎡/延㎡)			
軒天率 ****(㎡/延㎡)			